

## ZMLUVA O DIELO č. 2021-08-13

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch.zákonníka č.213/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

- Objednávateľ: Obec Tatranská Javorina, 059 56 Tatranská Javorina 33  
IČO: 31946801  
DIČ: 2021202766

Bankové spojenie: VUB Poprad  
IBAN: SK80 0200 0000 0000 34124562

- Zhotoviteľ: Ján Kotarba  
IČO: 41879554  
DIČ: 1045516010  
Bankové spojenie: UNICREDIT BANK  
IBAN: SK9611110000001038069008  
Zastúpený: Ján Kotarba

### Článok I:

#### Predmet zmluvy a miesto plnenia

- Predmetom plnenia tejto zmluvy je „**Kostol drevený s areálom – Márnica, č.ÚZPF 4498/2, Tatranská Javorina . Parc.č.1 – obnova strechy**“, podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č.1. (Ďalej len „dielo“)
- Miestom plnenia diela je Tatranská Javorina, parc.č.1 – márnica

### Článok II

#### Termín plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v lehote do 30.12.2021
- Termín začatia prác: neodkladne po podpísaní zmluvy oboma stranami.

### Článok III

#### Cena za dielo

- Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. O cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. V znení neskorších predpisov.
- Cena za dielo je: Cena bez DPH: 4 616,- €  
DPH 20%: 1 154,- €  
Spolu s DPH: 5 770,- €  
Slovom: Päťtisíc sedemstosedemdesiat

Dohodnutá cena sa môže navýšiť v prípade, že pri realizácii diela bude zistené a preukázateľné, že plocha diela je reálne viac m<sup>2</sup> ako bolo uvedené vo výzve a tiež v prípade vyššej nákupnej ceny materiálu oproti ponúknutým cenám, kedy bola predkladaná ponuka na dielo.

## **Článok IV**

### **Fakturácia a platobné podmienky**

1. Fakturácia je podmienená odovzdaním diela objednávateľovi.
2. Podkladom pre fakturáciu je zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
4. Cenu diela v rozsahu čl.III bod 2 tejto zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorá musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi bez zbytočného odkladu po odovzdaní diela. Splatnosť faktúry je 7 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. V prípade omeškania úhrady ceny za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia a úrok z omeškania ustanovený osobitným právnym predpisom.
6. Ak zo strany objednávateľa dôjde k jednostrannému odstúpeniu od tejto zmluvy a dodávka na jeho strane nebude uskutočnená, zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať objednávateľovi náklady spojené s predmetom zmluvy ku dňu odstúpenia od zmluvy.

## **Článok V**

### **Povinnosti dodávateľa a objednávateľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - a) pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy,
  - b) riadiť sa východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, prípadnými zápsmi a dohodami zástupcov obidvoch zmluvných strán,
  - c) odovzdať predmet zmluvy v dohodnutom termíne a rozsahu,
  - d) informovať odberateľa o všetkých zistených okolnostiach, ktoré by mohli tvoriť prekážky v plnení predmetu zmluvy
  - e) plniť predmet zmluvy na vlastné nebezpečenstvo, dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov pre PO a BOZP.
2. Objednávateľ je povinný na základe výzvy zhotoviteľa prevziať predmet zmluvy aj v skoršom termíne ako je uvedený v čl.II bod 1 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje:
  - a) oznámiť zhotoviteľovi akékoľvek dodatočne zistené dôvody, ktoré mohli plniť prekážky v plnení predmetu zmluvy, resp. ovplyvniť kvalitu a rozsah plnenia predmetu tejto zmluvy,
  - b) v dohodnutom termíne umožniť prístup zhotoviteľovi na miesto plnenia predmetu zmluvy ako aj do ostatných priestorov súvisiacich s potrebami pre riadny výkon prác a poskytnúť mu pripojenie k odberu elektrickej energie potrebnej pre používanie elektrického náradia,
  - d) uplatniť reklamáciu väd predmetu zmluvy u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení,
  - e) poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.

## **Článok VI**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 60 mesiacov na zhotovené dielo vrátane použitého materiálu, výrobkov a technológií. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a

- prevzatia diela objednávateľom.
2. Záruka sa nevzťahuje na vady vzniknuté nesprávnou obsluhou, neodborný alebo neprimeraným zaobchádzaním s dielom. Záruka sa tiež nevzťahuje na poškodenie diela nadmerným mechanickým opotrebením.
  3. Záruka sa nevzťahuje na škody vzniknuté v dôsledku živej katastrofy, násilného poškodenia, poveternostných vplyvov alebo prevádzky za extrémne neobvyklých podmienok.
  4. Záruka zaniká v prípade neoprávneného zásahu do diela osobou, ktorá k vykonaniu zásahu nebola výslovne Zhotoviteľom zmocnená. Záruka však nezanikne v tom prípade, pokiaľ prípadná vada preukázateľne nevznikla v dôsledku zásahu neoprávnenej osoby.
  5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou adresovanou štatutárnemu zástupcovi zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

## **Čl.VII**

### **Zodpovednosť za škodu**

1. Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Vzniknutá škoda bude poškodenej zmluvnej strane uhradená za predpokladu riadneho preukázania jej vzniku, výšky, porušenia zmluvnej povinnosti a príčinnej súvislosti medzi týmto porušením a vznikom škody, ak navrátenie veci do pôvodného stavu nie je možné.
2. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedať druhej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojho zmluvného záväzku, ak takéto neplnenie alebo omeškanie bude spôsobené v dôsledku neposkytnutia súčinnosti alebo oneskoreného poskytnutia súčinnosti druhou zmluvnou stranou.
3. Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedať druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojho zmluvného záväzku, ak takéto neplnenie bude vychádzať z okolností vylučujúcich zodpovednosť, uvedené sa vzťahuje aj na zmluvné pokuty, ktoré v prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť nebudú žiadnou zo zmluvných strán uplatnené.
4. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť považujú okolnosti nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré jej bránia v riadnom splnení povinnosti ako napr. nepriaznivé poveternostné podmienky, požiar, prírodná katastrofa alebo mobilizácia.

## **Čl.VIII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dokladov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými (štatutárnymi) zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmena zmluvných strán neplatná.
3. Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zmýšľanému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tejto doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla Objedávateľa.

5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.  
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Tatranskej Javorine dňa 13.08.2021

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Alena Pitoňáková  
starostka obce

.....  
Ján Kotarba